

A VENDRE

DIFFERDANGE

450 000 €



Référence : 142
Surface : 140.00 m²
Chambre(s) : 4
Disponibilité : immiate
Indice énergétique :
Indice isolation :



Maison

Maison de ville en cours de rénovation de +/- 140 m² comprenant 4 chambres à coucher ainsi qu'une terrasse située dans une impasse proche de toute commodités et centre.

La maison est composée comme suit :
Cave: Caves avec local technique et buanderie
Rez-de-chaussée : Salon et cuisine équipée
1er étage : 3 chambres et une salle de bains
2e étage : 1 chambre et un grenier à aménager
Extérieur : Terrasse

Chauffage au gaz, nouvelles fenêtres triple vitrages.

Commission d'agence à la charge de la partie vendeuse : 3 % hors tva sur le prix de vente.
Quelques travaux de rénovations et d'embellissements restent à faire.

Le passeport est en cours de la réalisation.

Caractéristiques

Pièce(s) - Cuisine, - Séjour, - Hall d'entrée,

Sanitaire - Sdb,

Equipements - Chauffage au gaz, - Animaux acceptés, - Terrasse, - Triple vitrage,

Lot - Chambre(s) : 4, - Surface : 140.00 m², - Disponibilité : immédiate, - Référence : 142, - Etage : 2,
- Cave, - Buanderie,



Tél. : (+352) 621 146 153
E-mail - info@immoletz.lu