

# A VENDRE

## RODANGE

512 000 €



Référence : 149  
Surface : 103.02 m<sup>2</sup>  
Chambre(s) : 3  
Disponibilité : fin 2021  
Indice énergétique : **Non disponible**  
Indice isolation : **Non disponible**



### Appartement

Appartement à vendre dans une nouvelle résidence en future construction de 3 unités à Rodange.

Située dans un quartier calme, proche de toutes commodités: écoles, transports publics, crèche, Jardins d'enfants etc...

Caractéristiques de l'appartement:

2e étage: -Appartement de 103,02 m<sup>2</sup>, 3 chambres, cuisine ouvert sur living, WC séparé, salle de bain, débarras, 1 balcon (8.06m<sup>2</sup>) cave (4.65m<sup>2</sup>) et parking intérieur (17m<sup>2</sup>) tout compris dans le prix.

La résidence dispose d'un sous-sol commun, avec emplacements, caves, buanderie commune, local à poubelles, local technique.

Prix annoncé à 3% TVA

Disponibilité: Fin de 2021

Commission d'agence inclus dans le prix.

### Caractéristiques

**Pièce(s)** - Cuisine, - Séjour, - Hall d'entrée,

**Sanitaire** - Sdb,

**Equipements** - Chauffage au gaz, - Parlophone, - Balcon : 8,06 m<sup>2</sup>,

**Lot** - Chambre(s) : 3, - Surface : 103.02 m<sup>2</sup>, - Disponibilité : fin 2021, - Référence : 149, - Etage : 2,

- Cave, - Garage : 1,



Tél. : (+352) 621 146 153  
E-mail - [info@immoletz.lu](mailto:info@immoletz.lu)