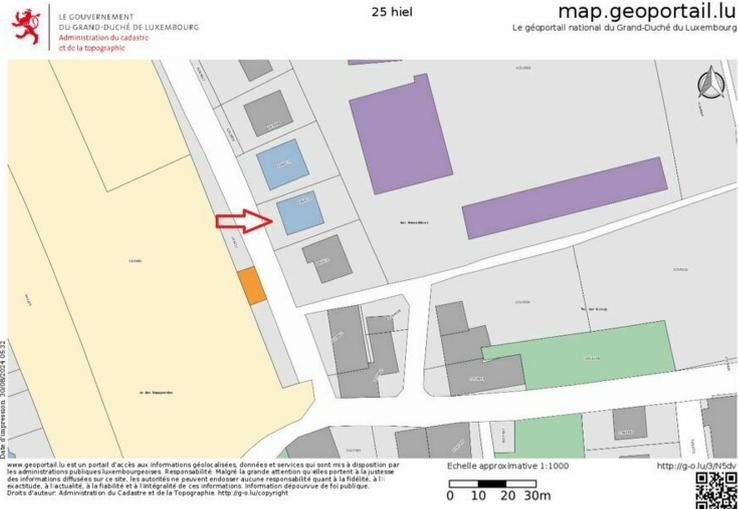




# Maison

5 Chambre(s)  
Sandweiler

1 475 000€



## DESCRIPTION DU BIEN

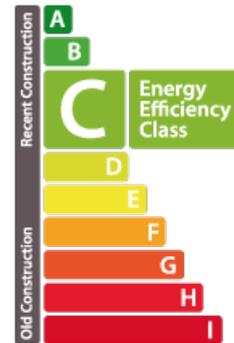
A vendre villa libre des 4 côtés (4-5 chambres, 3 sdb) construite en 1986. Cette villa comprend un spacieux living agrémenté d'une cheminée, une cuisine séparée avec débarras. Vous trouverez également 4 - 5 chambres, trois salles de bains, ainsi qu'un WC séparé. La propriété dispose de caves pratiques et d'un grand garage double ainsi que 3 emplacements voitures. Le jardin, la terrasse et le balcon offrent des espaces extérieurs agréables et conviviaux. Terrain de 5,52 ares. Living avec cheminée. Cuisine séparée + débarras. 5 chambres. 3 salles de bains. WC séparé. Plusieurs caves. Grand garage double. 3 emplacements de voitures extérieurs. Jardin, terrasse et balcon. Libre à l'acte notarié. Commission d'agence à charge de la partie venderesse. ENVIRONNEMENT Éducation Vous trouverez une école secondaire : "St George'S International School", à 5 minutes en voiture. Vous pourrez facilement trouver une crèche : "Mre Sandweiler/ Lasep" à 1 minute à la marche. "Zentralschoul" est l'école fondamentale la mieux située ...

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 5  
Surface : -  
Nb. de sdb : 3  
Cuisine équipée : Non

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



✓ Immo Lëtzebuerg

📍 Votre partenaire immobilier au Grand-Duché de Luxembourg

📞 +352 621 146 153

✉ info@immoletz.lu

🌐 <https://www.immoletz.lu/detail-356>